

ANEXO A:

2016						
INDUSTRIA DE SERVICIOS POTOSINOS						
Transacción analizada	Método Utilizado	Indicador	Parte Analizada	Rango Arm's Length		
				Cuartil inferior	Mediana	Cuartil superior
Ingreso por servicios administrativos	MMTUO	CAN	3.90%	2.68%	4.49%	7.64%
Intereses devengados a cargo	MPC	Tasa	5.94%	4.26%	6.28%	7.33%
Reembolsos (otros ingresos y otros pagos)	Transacciones realizadas al costo					
OPERADORA PROMINOX						
Transacción analizada	Método Utilizado	Indicador	Parte Analizada	Rango Arm's Length		
				Cuartil inferior	Mediana	Cuartil superior
Global (Ingreso por servicios administrativos, otros ingresos)	MMTUO	CAN	5.33%	3.06%	4.87%	8.02%
Intereses devengados a favor	MPC	Tasa	4.48%	4.26%	6.28%	7.33%
Reembolsos	Transacciones realizadas al costo					
ADMINISTRADORA PROMINOX						
Transacción analizada	Método Utilizado	Indicador	Parte Analizada	Rango Arm's Length		
				Cuartil inferior	Mediana	Cuartil superior
Ingreso por servicios administrativos	MMTUO	CAN	5.91%	2.95%	4.76%	7.91%
Intereses devengados a favor	MPC	Tasa	4.59%	4.26%	6.28%	7.33%
Reembolsos	Transacciones realizadas al costo					
GIM						
Transacción analizada	Método Utilizado	Indicador	Parte Analizada	Rango Arm's Length		
				Cuartil inferior	Mediana	Cuartil superior
Global (servicios administrativos, arr.equipo cómputo, arr. SW y HW)	MMTUO	CAN	4.27%	2.99%	4.89%	8.11%
Intereses devengados a favor		Tasa	TIIE+2.64, 3.03,3.35,3.50 y 3.7	6.35%	7.83%	8.79%
			TIIE + 3.35 y 5.5	7.75%	8.88%	10.17%
			Tasa Fija 9%	7.75%	8.88%	10.17%
			TIIE + 2.64 y 2.8	6.35%	7.83%	8.79%
			TIIE + 4.25, 4.5075	7.75%	8.88%	10.17%
			TIIE + 3.35, 3.5, 4.4,	6.35%	7.83%	8.79%
			LIBOR + 3.41	2.09%	3.09%	4.07%
			LIBOR + 2.71	2.09%	3.09%	4.07%
			TIIE + 2.64	6.35%	7.83%	8.79%
			TIIE + 3.5. 2.60 y 2.64	6.35%	7.83%	8.79%
			LIBOR + 2.3982	2.09%	3.09%	4.07%
			TIIE + 3.5, 3.03, 2.64	6.35%	7.83%	8.79%
			TIIE + 3.5, 3.03, 2.64, 2.35, 4.4, 2.60	6.35%	7.83%	8.79%

	MPC		LIBOR + 2.35, 2.3982	2.09%	3.09%	4.07%
			LIBOR + 3.41	2.09%	3.09%	4.07%
			TIIE + 2.60	6.35%	7.83%	8.79%
			LIBOR + 1.5	1.96%	3.07%	4.03%
			TIIE + 3.5	6.35%	7.83%	8.79%
			TIIE + 3.03	6.35%	7.83%	8.79%
			TIIE + 4.5075	7.75%	8.88%	10.17%
			TIIE + 2.35, 2.64, 3.5	6.35%	7.83%	8.79%
			TIIE + 1.70	3.88%	6.38%	7.20%
			Tasa Fija 5%	3.37%	4.54%	5.76%
Ingreso por arrendamiento de nave		\$/m2	LIBOR + 1.5, 2.35	1.84%	3.00%	3.98%
			\$35.70	\$ 28.80	\$ 34.55	\$ 41.25
			\$36.20	\$ 28.80	\$ 34.55	\$ 41.25
			\$36.20	\$ 28.80	\$ 34.55	\$ 41.25

INVERSIÓN						
Transacción analizada	Método Utilizado	Indicador	Parte Analizada	Rango Arm's Length		
				Cuartil inferior	Mediana	Cuartil superior
Ingreso por servicios administrativos	MMTUO	CAN	2.22%	2.14%	4.49%	6.15%
Intereses devengados a favor USD	MPC	Tasa	3.52%	2.09%	3.09%	4.07%
Intereses devengados a favor MXN	MPC	Tasa	TIIE+4.0	6.35%	7.83%	8.79%
	MPC	Tasa	TIIE+1	3.88%	6.38%	7.20%

GIMTRAC						
Transacción analizada	Método Utilizado	Indicador	Parte Analizada	Rango Arm's Length		
				Cuartil inferior	Mediana	Cuartil superior
Arrendamiento de maq	MMTUO	CAN	5.31%	5.43%	9.42%	11.93%
Reembolsos						

IMC						
Transacción analizada	Método Utilizado	Indicador	Parte Analizada	Rango Arm's Length		
				Cuartil inferior	Mediana	Cuartil superior
Arrendamiento de oficinas	MPC	\$/m2	\$ 338	\$198.44	\$336.69	\$753.68
Reembolsos						

TUBERÍA ESPECIALIZADA DE ACERO INOXIDABLE						
Transacción	Método /Indicador	Indicador	Parte analizada	Cuartil Inferior	Mediana	Cuartil Superior
Ingresos						
Global (Ingresos por servicios administrativos, arrendamiento de equipos (automoviles) y arrendamiento de equipos de computo)	MMTUO	CAN	6.01%	3.64%	5.45%	8.59%

TRANSFORMADORA Y DISTRIBUIDORA DE METALES						
Transacción	Método /Indicador	Indicador	Parte analizada	Cuartil Inferior	Mediana	Cuartil Superior
Ingresos						
Global (Ingresos por venta de inventarios producidos terminados)	MMTUO	CAN	23.20%	6.97%	8.14%	8.59%
Intereses devengados a favor	MPC	Tasa de interes	1.46%	1.42%	2.12%	3.78%
			4.79%	3.80%	5.17%	6.95%

TRANSFORMADORA DE INOXIDABLE						
Transacción	Método /Indicador	Indicador	Parte analizada	Cuartil Inferior	Mediana	Cuartil Superior
Ingresos						
Global (Ingresos por servicios administrativos y otros ingresos)	MMTUO	CAN	5.28%	4.80%	6.60%	9.75%

Intereses devengados a favor	MPC	Tasa de interes	5.13%	3.80%	5.17%	6.95%
SERVICIOS CORPORATIVOS POTOSINOS						
Transacción	Método /Indicador	Indicador	Parte analizada	Cuartil Inferior	Mediana	Cuartil Superior
Ingresos						
Ingresos por servicios administrativos	MMTUO	CAN	3.95%	3.23%	5.04%	8.19%
PROMOTORA INDUSTRIAL GIM						
Transacción	Método /Indicador	Indicador	Parte analizada	Cuartil Inferior	Mediana	Cuartil Superior
Ingresos						
Intereses devengados a favor	MPC	Tasa de interes	TIE+ 4.40	3.80%	5.17%	6.95%
Intereses devengados a favor	MPC	Tasa de interes	LIBOR + 2.60	1.42%	2.12%	3.78%
Global (Otros ingresos, Ingresos por venta de inventarios para producción, arrendamiento de maquinaria, venta de activo fijo)	MMTUO	CAN	11.06%	1.27%	2.31%	2.86%
PRODUCTOS ESPECIALIZADOS DE ACERO						
Transacción	Método /Indicador	Indicador	Parte analizada	Cuartil Inferior	Mediana	Cuartil Superior
Ingresos						
Global (Venta neta de inventarios producidos, ingresos por arrendamiento)	MMTUO	CAN	7.26%	5.87%	8.22%	10.62%
Ingresos por arrendamiento	MPC	renta por m2	\$ 219.28	\$ 192.50	\$ 225.40	\$ 245.64
POLICONDUCTOS						
Transacción	Método /Indicador	Indicador	Parte analizada	Cuartil Inferior	Mediana	Cuartil Superior
Ingresos						
Ingresos Totales por venta de inventarios producidos terminados	MCA	CA	23.15%	21.86%	24.27%	29.63%
PEASA AUTOPARTES						
Transacción	Método /Indicador	Indicador	Parte analizada	Cuartil Inferior	Mediana	Cuartil Superior
Ingresos						
Global (Ingresos por venta de inventarios terminados y materia prima)	MCA	CA	37.20%	29.35%	30.53%	39.32%
Intereses devengados a favor	MPC	Tasa de interes	6.52%	3.80%	5.17%	6.95%
			1.49%	1.42%	2.12%	3.78%
Intereses devengados a favor			5.40%	3.80%	5.17%	6.95%
			1.49%	1.42%	2.12%	3.78%
Intereses devengados a favor			6.29%	3.80%	5.17%	6.95%
			1.49%	1.42%	2.12%	3.78%
PAILERÍA SAN LUIS POTOSÍ						
Transacción	Método /Indicador		Parte analizada	Cuartil Inferior	Mediana	Cuartil Superior
Ingresos						
Global (Ingresos totales por venta de inventarios producidos terminados y servicios de maquiña)	MCA	CA	17.72%	9.72%	17.03%	22.27%
Ingresos por servicios administrativos	MPC		Transacción al costo			